

№ 34

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-999-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от «22__» __11_____ 20_16_ г.

МО, Подольский р-н, п. Львовский, ул. Красная,
д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-999-18-11-2016 от 17 ноября 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

возбужденного в отношении

должностного лица - Савостьяновой Марины Николаевны – начальника РЭУ ООО «Департамент городского хозяйства» (ООО «ДГХ»).

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации -

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р\С _____ К\С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения « 28» 10 1963 г. Коломна

паспортные данные -4608 463294 22.11.2008 Коломенским ПТ Центральный ОУФМС России по МО по г.о. Коломна

место работы, должность ООО "ДГХ", начальник рэу

адрес -г. Коломна, ул. Советская, д.56, кв.27

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Без участия Савостьяновой М. Н., ходатайство заявлено.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____



УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: 17 ноября 2016г. в 9-00 час. ООО "Департамент городского хозяйства" не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Левшина, д. 31 . А именно, в ходе проверки установлено следующее: в кв.4 (собственник Карсакова Г.Д.) на кухне на потолке и стенах следы протечек кровли, протечка произошла 28.01.2016, представлен акт обследования помещения № 99 от 28.01.2016, в результате протечки на кухне повреждены потолок, стены, полы, электропроводка; согласно письму ООО "ДГХ" от 05.02.2016 очистка кровли от снега и наледи произведена, в весенний период 2016 года будет проведено обследование кровли в кв.4 с целью определения ремонтных работ; на момент проверки документов, подтверждающих выполнение работ по обследованию и ремонту кровли в кв.4 не представлено, согласно паспорту готовности дома к ОЗП 2016-2017 кровля дома находится в удовлетворительном состоянии; на момент проверки со стороны кухни с кровли свисают сосульки;

- В коридоре кв.4 на 2 этаже на стене следы протечки кровли, стоит ведро для сбора воды, в коридоре кв.4 на 2 этаже одно окно имеет неполное остекление.

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 4.6.1.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: исправное состояние кровли; исправное состояние системы водоотвода; защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли или инженерного оборудования; выполнение технических осмотров и профилактических работ в установленные сроки. ; п. 4.7.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправное состояние окон; нормативные воздухо-изоляционные, теплоизоляционные и звукоизоляционные свойства окон...

Нарушитель Савостьянова Марина Николаевна - Начальник РЭУ согласно должностной инструкции является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Левшина, д. 31, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 17.11.2016 № 08ОГ/11-999-18-11-2016 и протоколом об административном правонарушении от 17.11.2016 № 08ОГ/11-999-18-11-2016 .

Таким образом, Савостьяновой Мариной Николаевной - Начальником РЭУ ООО "Департамент городского хозяйства" совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не установлены

Отягчающие вину обстоятельства: не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ должностное лицо - Савостьянову Марину Николаевну,

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 4000_ (четыре тысячи -) рублей

Штраф в сумме 4000_ (четыре тысячи) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 03 » 12 20 16 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

_____ 2016г., № -

Потерпевшему

« ___ » _____ 20__ г., № -